



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

sergio@sergiotoca.com

www.sergiotoca.com

## 1. EXPERIENCIA PROFESIONAL

TEYCO, S.L.

2007 – 2011

Jefe de obras



**Inicio construcción Nova Seu de la Conselleria d'Agricultura de Lleida**  
Inicio construcción Nova Seu de la Conselleria d'Agricultura de Lleida, en Turó Gardeny, Lleida. Presupuesto 4,5 mil. euros. Obra parada por la Generalitat de Catalunya.



**Inicio obras ampliación CAP d'Agramunt**

Inicio obras ampliación 1ª fase C.A.P. Agramunt, consistente en dos módulos independientes,



uno con estructura, cubierta y fachada metálicas, y otro con forjados unidireccionales

cubiertas transitables y fachada de fábrica de cerámica.

Pendiente de ejecución 2ª fase, por falta de

adjudicación por parte del I.C.S.



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

## Centre Internacional d'Alt Rendiment de Vela

Centre Internacional d'Alt Rendiment de Vela, bajo la plataforma fotovoltaica del Forum, en Sant Adrià del Besós. Presupuesto inicial 4,4 mil. euros. Presupuesto final 6 mil. euros (cambio proyecto).



Estructura metálica colgada de la estructura portante de la plataforma fotovoltaica mediante tirantes, y postensado de la estructura de hormigón. Forjados de chapa colaborante. Fachadas compuestas por estructura metálica portante, chapa colaborante, aislamiento térmico a base de espuma de poliuretano pintada de negro y revestimiento final con enlistonado de madera de iroco. Por dentro, revestimiento con pladur.





# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

Las carpinterías exteriores combinan la madera de iroco, con el aluminio y el vidrio.



Los acabados interiores son de parquet de jatoba marítima y en zonas comunes madera de iroco o panelados de madera ranurada. En zonas de gimnasio, el pavimento es de linóleoum.



Las instalaciones incluyen diversos sistemas de acondicionamiento, todos ellos mediante intercambiadores de calor (Districlima). La cocina, industrial, con techo aspirante y totalmente equipada en el exterior para servicio de autoservicio.

Los sanitarios varían entre baños propios de habitaciones, hasta baños comunitarios, vestuarios en planta baja, así como locales para el secado de trajes de neopreno, sauna y sauna turca.



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

## Inicio ejecución parking Les Tovalloles, en Sant Feliu de Llobregat

Inicio realización de un parking en Sant Feliu de Llobregat. Presupuesto 5,9 mil. euros. 5 plantas de parking, con una superficie total de 13.000 m<sup>2</sup>.

## Obras para la accesibilidad a la Sala de Actos de la Biblioteca del Carmel



Obras de mejora del acceso de la calle Alguer en el tramo entre las calles Murtra y Calderón de la Barca. Presupuesto 200.000 euros. La obra comporta la formación de muros de contención de hormigón visto inclinados, así como una rampa apta para la circulación de personas de movilidad reducida para el acceso a la sala de actos de la Biblioteca Juan Marsé. Instalaciones de alumbrado, ajardinamiento y riego.

## Sede de la Fundación ADANA

Construcción de un edificio para la Fundación ADANA, para niños con síndrome TDAH, en la Av. Tibidabo, 15, de Barcelona. Presupuesto 2,2 mil. euros.

La cimentación se realizó mediante un muro pantalla y zapatas. La estructura combina forjados reticulares con losas macizas. Los pilares son metálicos.

La cubierta principal está impermeabilizada con PVC y colocadas encima losas con poliestireno extrusionado sin pendientes. El resto de salientes se solucionó con pinturas especiales.



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)



Las fachadas se distinguen por estar realizadas con pladur Outdoor con lámina Tyvek, posteriormente una estructura y finalización con fachada ventilada. La carpintería exterior es de aluminio anodizado y paneles de resinas. La tabiquería interior es de pladur, con carpintería de

madera. La urbanización exterior combina las zonas ajardinadas con los pasos pavimentados y la zona deportiva con gradas en la parte posterior.



## Edificio de viviendas de alquiler para la 3ª edad



Edificio de 50 viviendas para la tercera edad en régimen de alquiler. Presupuesto 3,6 mil. euros.

Tiene una planta de semisótano destinada a garaje, una planta baja donde se encuentra la sala polivalente y los diferentes servicios. Las cuatro plantas superiores están destinadas a los apartamentos. La estructura es de forjados reticulares y pilares de hormigón. La cubierta es transitable, y en ella reside el sistema de aprovechamiento solar. La fachada es de obra de fábrica de cerámica, revestida por un revoco de



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

mortero pintado a tres colores con motivos naturales para integrarse en el entorno. En el interior el pavimento es de terrazo, las divisiones de pladur y las puertas de madera. La carpintería exterior, de aluminio, destaca por la estructura metálica saliente de la fachada que contiene el conjunto de la persiana.



Finalmente, cabe destacar la urbanización exterior, en la que se tuvo que reponer 600 ml de gradas, formando diversas terrazas peatonales.

## **Rehabilitación y reforma de la masía Mas Pins**

Rehabilitación integral y reforma de la masía Mas Pins, situada en Sant Cugat del Vallès. Presupuesto 900.000 euros.



Se realizó un completo estudio del estado de los diferentes forjados, debiendo reponer algunos y reforzar otros. Como complemento para la adecuación al uso y a la accesibilidad, se realizaron diversos apeos,



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

así como la instalación de un ascensor. Finalmente, se graparon las grietas. Nuevas instalaciones generales. Formación de divisiones interiores con fábrica de cerámica enyesada. Pavimentos de gres. Revoco general de la fachada y pintado con pintura al silicato.



## Nave de dinamización en Canovelles

Nave industrial para servicios del municipio. Presupuesto 1 mil. euros.



La nave está formada por una estructura prefabricada de hormigón, fachadas del mismo material y cubierta tipo sandwich. En su interior alberga otra caja de obra donde se encuentran oficinas, sala

polivalente y baños, para oficinas y para usuarios de la nave principal.

**JUANES, S.L.**



**2006 – 2007 Jefe de obras**

**Inicio Centre Cívic en el barrio de Vista Alegre, de Mataró.**

Inicio Centre Cívic en el barrio de Vista Alegre, de Mataró. Presupuesto 900.000 euros.

**Inicio Residència El Mirador (Sector Can Quirze) en Mataró.**

Inicio Residència El Mirador (Sector Can Quirze) en Mataró.

Presupuesto 5,5 mil. euros.



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

**NUMAR  
Iniciatives, S.L.**



**2005 – 2006 Jefe de obras / Jefe de personal**

**Inicio edificio de viviendas en la calle Roger de Flor, 187, de Barcelona**  
Inicio edificio de viviendas en la calle Roger de Flor, 187, de Barcelona. Presupuesto 850.000 euros.

**Fase de acabados en edificio de viviendas en la calle Valencia, 385, de Barcelona**

Fase de acabados en edificio de viviendas en la calle Valencia, 385, de Barcelona. Presupuesto 720.000 euros.

**VIMET, S.L.  
(Fincas MICASA)**



**2004 – 2005 Jefe de obras**

**Inicio conjunto residencial viviendas apareadas en Calella**

Inicio conjunto residencial de 23 viviendas apareadas, 23 plazas de aparcamiento y zona comunitaria con piscina y jardín, en Calella. Presupuesto 3 mil. euros.

**Conjunto residencial de apartamentos en Lloret de Mar**

Conjunto residencial de 105 apartamentos, 57 plazas de garaje con trasteros, y zona comunitaria con piscina, jardín y zona de juegos. Presupuesto 6,5 mil. euros.

Estructura de hormigón armado, con cubiertas transitables y fachadas de fábrica de cerámica mixta vista y revestida con revoco pintado. Elemento importante en las fachadas son las barandas metálicas, que integran las jardineras, realizadas en poliéster y fibra de vidrio. La tabiquería interior se realizó con la tipología de fábrica de cerámica *gran formato*, enyesada. Pavimento de gres.



**Inversiones  
RONCARY**

**2000 – 2003 Jefe de obras / Encargado**

**Edificio de 50 viviendas, locales comerciales y 2 plantas de garaje**

Edificio de 50 viviendas, locales comerciales y 2 plantas de garaje, en Barcelona. Presupuesto 4 mil. euros.

Sobre una cimentación formada por losa sobre pilotes, tratada contra las aguas subterráneas, y un perímetro de muro pantalla, se realizó



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

una estructura de forjados reticulares y pilares de hormigón armado. Las cubiertas son transitables y las fachadas de fábrica de cerámica con ladrillo hueco doble, revestido con revoco de mortero y acabado con capa de estucado a la cal planchado en frío. La carpintería exterior es de aluminio. En el interior, toda la tabiquería se realizó con pladur, los pavimentos son de parquet.



**Autónomo**



**1989 – 2000**

**Constructor**

**Edificio de 7 viviendas y local comercial en Sant Joan Despí.**  
Edificio de 7 viviendas y local comercial en Sant Joan Despí.



Presupuesto 100 mil. pesetas.



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

**Edificio de 5 viviendas y local comercial en Sant Joan Despí.**  
Edificio de 5 viviendas y local comercial en Sant Joan Despí.  
Presupuesto 75 mil. pesetas.



Múltiples obras de rehabilitación de pequeña cuantía.

## 2. FORMACION ACADEMICA

---

2008	Curso de Presto, sobre Control de Presupuestos, Mediciones y Certificaciones de obra.	
2007	Curso de Control, Seguretat i Prevenció de Riscos Laborals i Higiene a les obres (50 h).	
1989-2012	Arquitectura Técnica.	Previsto P.F.C. julio'12.
1985-1989	Ciclo secundaria	IES Joan Salvador Jimeno, Sant Joan Despí
1977-1985	Ciclo primaria	CEP Sant Miquel Arcàngel, Molins de Rei

## 3. OTROS CONOCIMIENTOS

---

Presto, T.C.Q., MS Project, AutoCAD  
Microsoft Office, con programación en VBA  
Programación en Visual Basic  
Programación web con PHP, HTML, CSS  
Desarrollo de bases de datos Access y MySQL



# Sergio TOCA MORENO

690 621 071

[sergio@sergiotoca.com](mailto:sergio@sergiotoca.com)

[www.sergiotoca.com](http://www.sergiotoca.com)

## 4. PROXIMOS HITOS

---

### **SICO 1.0. Sistema Integral de Control de Obras**

Previsión junio'12.

Software para el control integral de obras:

- Seguimiento diario de la obra, los trabajos, las empresas y los trabajadores, las visitas y las incidencias diarias.
- Gestión de las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18000.
- Gestión documental para el cumplimiento del C.T.E.
- Gestión de contratos, empresas, subcontratas y personal propio y subcontratado.
- Generación de informes para certificaciones y control económico de la obra.
- Gestión de Solicitudes de Requisitos y No Conformidades.

Conexión con aplicaciones específicas de los departamentos de Compras, Subcontratas y Control.

### **INCLUSION DEL C.T.E. Y NORMAS NO DEROGADAS EN LA NORMA ISO 9.001 PARA EMPRESAS CONSTRUCTORAS**

Previsión julio'12

Generación de un P.A.Q. de la norma ISO 9001, para empresas constructoras, incluyendo la actualización al C.T.E., EHE-08, RC-08, NCSE-02, RBT, RAE, RITE, RICT y otras normas menores no derogadas.

### **CONSTRUCT MANAGER**

Previsión diciembre'12

Página web profesional para la solicitud de presupuestos y generación de comparativos.

## 5. DATOS PERSONALES

---

**Edad:** 41 años (18/X/70)

**Estado civil:** casado

**Hijas:** Aïda (15/I/04) y Núria (22/X/10)

**Aficiones:** familia, informática, fotografía.

**Disponibilidad:** Septiembre 2012